

Mieterselbstauskunft - bitte ausfüllen und an den Vermieter zurückgeben:

Bewerbung für Mietwohnung : _____

Miete kalt: _____ Euro, **Miete warm:** _____ Euro

Kaution: _____ Euro. **Mietbeginn:** _____

Mietinteressent/in: bitte ausfüllen, zutreffendes ankreuzen, nicht zutreffendes streichen

Vorname und Nachname: _____

Wohnhaft: _____

Tel.Nr.: _____ **E-Mail:** _____

Geburtsdatum: _____ **Ausbildung/Beruf:** _____

Arbeitgeber: _____

Monatliches Netto-Einkommen: _____

Das Arbeitsverhältnis ist unbefristet, befristet bis _____ in der Probezeit

Familienstand: ledig verheiratet geschieden alleinerziehend mit Kind

Der/die Interessent/in ist: Nichtraucher/in, Raucher/in,

besitzt Haustier/-e: _____; keine Haustiere

Der/die Mieter/in wohnt zur Zeit zur Miete, bei den Eltern, in einer Wohngemeinschaft.

Der gegenwärtige Vermieter ist: Frau/Herr _____, Tel.Nr.: _____

Der/die Mietinteressent/in versichert, dass

- er/sie keine Mietschulden hat, gegen ihn kein Mietforderungsverfahren läuft
- gegen ihn/sie keine Lohn-bzw. Gehaltspfändung läuft
- in den vergangenen 5 Jahren kein Konkurs-, Vergleichs- oder Insolvenzverfahren angestrebt oder eröffnet wurde. Die Eröffnung eines Verfahrens wurde auch nicht mangels Masse abgewiesen. Derartige Verfahren sind auch nicht anhängig.

Ich/wir erkläre-n, dass wir alle mietvertraglich vereinbarten Pflichten leisten können, insbesondere die Zahlung von Kaution, Miete und Betriebskosten.

Ich/wir bestätigen per Unterschrift, dass wir alle Fragen vollständig und wahrheitsgemäß beantwortet haben. Falsche Angaben stellen einen Vertrauensbruch dar und berechtigen den Vermieter, den Mietvertrag anzufechten und womöglich sofort fristlos zu kündigen.

Ort, _____ Datum _____ Unterschrift _____

Hinweise zur Mieterselbstauskunft:

- Viele Vermieter haben mehrere Bewerber auf eine Mietwohnung und treffen oft eine Vorauswahl an Kandidaten, welche die Wohnung besichtigen dürfen. Die Mieterselbstauskunft wird von vielen Vermietern für die Bewerberauswahl verwendet.
- Alle Angaben in der Selbstauskunft sind freiwillig. Wenn Sie z.B. keine Angaben zu Familienstand oder Lebensgewohnheiten machen möchten, lassen Sie die Felder leer. Das kann sich jedoch negativ für Ihre Chancen auf eine Mietwohnung auswirken.
- Kopien von Arbeitsverträgen, Dienstverhältnissen, Vermögensnachweisen und von Personalausweisen sind sensible Daten. Diese sollten Sie erst bei Mietvertragsunterzeichnung an den Vermieter oder seine beauftragten Makler/Hausverwalter weitergeben. Die Einsichtnahme in diese Unterlagen soll nur dem Zweck dienen, dass die von Ihnen gemachten Angaben auf der Mieterselbstauskunft nachvollziehbar und wahr sind.